



Hipoteca

DOCUMENTACIÓN NECESARIA

- Documento de identidad (DNI, pasaporte, NIE o tarjeta de residencia) de los solicitantes, o documentos que certifiquen la personalidad y representación de las personas jurídicas.
- Título de propiedad del bien hipotecado o nota del Registro de la Propiedad.
- Si se trata de hipoteca para consumidor, haber tramitado previamente un acta previa de transparencia material (gratuita).
- Los datos económicos de la operación: capital, tipo de interés, plazo, comisiones.
- DNI de prestamistas y prestatarios.
- Régimen económico matrimonial de ambos.
- Si interviene alguna sociedad, poderes o nombramiento de administradores vigentes y datos de inscripción en el Registro Mercantil.
- En fincas urbanas, certificado de la comunidad de propietarios de estar al corriente de pago en los gastos de la comunidad.
- Referencia catastral (último recibo del IBI).
- Si la finca está o no arrendada.

DIRECCIÓN

Rúa Huertas, 8, 6º
15003 A Coruña

TELÉFONO

981 22 63 85

CÓMO ENVIARNOS LA DOCUMENTACIÓN

Presencialmente en la notaría · Por email a la dirección indicada en el mensaje de WhatsApp que acompaña a este PDF